

**Urząd Gminy w Ryczywole**

ul. Mickiewicza 10  
64-630 Ryczywół  
Tel/fax 67 28 37 002  
[www.ryczywol.pl](http://www.ryczywol.pl)  
[www.bip.ryczywol.pl](http://www.bip.ryczywol.pl)  
[ug@ryczywol.pl](mailto:ug@ryczywol.pl)

Karta usługi:  
11/KKU/14

Ważne od:  
01.01.2014 r.

**NAZWA USŁUGI:**

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

**WYDZIAŁ/KOMÓRKA:**

Stanowisko d/s gospodarki gruntami

**PODSTAWA PRAWNA:**

1. Ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz.U. z 2012r. poz. 83).
2. Uchwała Nr XX/147/2012 Rady Gminy Ryczywół z dnia 17 listopada 2012r. w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
3. Uchwała Nr XXVII/207/2013 Rady Gminy Ryczywół z dnia 19 czerwca 2013r. zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
4. Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. – o opłacie skarbowej (DZ.U. z 2012r. poz. 1282 z późn. zm.)

**WYMAGANE DOKUMENTY:**

1. Wniosek.
2. Aktualny odpis księgi wieczystej.
3. Akt notarialny – ksero.
4. Decyzja dot. nabycia gruntu – ksero.
5. Oświadczenie dot. braku zaległości w podatku od nieruchomości oraz w opłatach z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.
6. Wniosek o udzielenie bonifikaty od ceny przekształcenia prawa użytkowania wieczystego.

**MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Urząd Gminy Ryczywół, pokój Nr 14, tel. 67-2837002 wew. 23

**TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Do 3 miesięcy od daty złożenia dokumentów

**SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Decyzja wydana przez Wójta Gminy Ryczywół

**MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW:**

Urząd Gminy Ryczywół, pokój Nr 14, tel. 67-2837002 wew. 23

**OPŁATY:**

1. Opłata za przekształcenie określona w decyzji
2. Opłata skarbową – 10 zł

**TRYB ODWOŁAWCZY:**

1. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za pośrednictwem Wójta Gminy Ryczywół w terminie 14 dni od dnia doręczenia stronie decyzji

**INFORMACJE DODATKOWE:**